

26.3.2019

Městský úřad Blovice  
odbor stavební a dopravní



## MĚSTSKÝ ÚŘAD BLOVICE

Odbor stavební a dopravní

Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice, tel.: 371 516 111

Spis.zn.: MUBlov 15607/18  
Č.j.: MUBlov 03464/19/DO/He  
Vyřizuje:

V Blovicích 26.02.2019

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň  
IČ: 013 12 774  
Nerudova 2672/35  
301 00 Plzeň

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Blovice, odbor stavební a dopravní, jako silniční správní a speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění (dále jen vyhláška) žádost o stavební povolení, kterou dne 18.10.2018 podala

**Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,  
Pobočka Plzeň, IČ: 013 12 774, se sídlem Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 115 stavebního zákona a v souladu s § 18c vyhlášky

### stavební povolení

na stavbu:

**„Stavba polních cest C15, C16 a tůně VN 100 v k.ú. Vlčice u Blovic“**

na pozemcích parc. č. 1421, 1434, 1435, 1445 a 1446 v katastrálním území Vlčice u Blovic (dále jen stavba).

### Stavba obsahuje:

#### SO 101 Polní cesta C15

Polní cesta C 15 délky 707,36 m se nachází v koridoru pozemku parc. č. 1435 v katastrálním území Vlčice u Blovic. Navazuje na lesní cestu v místě propustku přes odvodňovací strouhu na okraji lesa, odkud mírně stoupá a prudce se stáčí doprava podél pozemku určeného pro vybudování tůně, poté stoupá po spádnicí a následně se mírně odklání doleva ke stávající polní cestě, na kterou ústí cca 360 m nad domem č. p. 46. Navržena je jako jednopruhová o šířce 4 m, v místě výhyben s šířkou 5,5 m a jednostranným příkopem pro odvedení vody od stávající polní cesty do tůně, ze spodního úseku pak do strouhy na okraji lesa.



**SO 102 Polní cesta C16**

Polní cesta C 16 délky 391,71 m je navržena v koridoru pozemku parc. č. 1421 v katastrálním území Vlčice u Blovic. Navazuje na polní cestu C 15 v blízkosti tůně a téměř v celé své délce stoupá ke stávající polní cestě, na kterou ústí cca 105 m nad domem č. p. 46. Navržena je se stejnými šířkami jako cesta C 15, odvodněna je do příkopu a následně do tůně, pod příkopem je navržen trativod DN 250.

**SO 301 Tůň VN 100**

Tůň na pozemku parc. č. 1445 v katastrálním území Vlčice u Blovic je určena k zadržení dešťových vod z polních cest C 15 (zaústění příkopu) a C 16 (vyústění propustku). Retenční kapacita je 1940 m<sup>3</sup>, tůň je neprůtočná s bezpečnostním přepadem do spodního úseku příkopu podél cesty C 15 a následně do strouhy na okraji lesa. Přepad je navržen přes hráz s oboustranným sklonem 1:3, s odtokem vydlážděným lomovým kamenem.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracované společností Pontex, spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, kterou autorizoval
2. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel.
3. Stavebník nejméně 10 dní před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Před zahájením prací budou vytyčena v místě stavby veškerá podzemní vedení a bude zajištěna jejich ochrana.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Na stavbě bude veden v souladu s § 157 stavebního zákona stavební deník.
7. Na stavbě bude na viditelném místě umístěn štítek „stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek bude zajištěn proti povětrnostním vlivům a sejmut až po dokončení stavby.
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:  
po dokončení stavby
9. Nakládání s odpady musí být prováděno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu. Před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy doklady o likvidaci odpadů ze stavby.
10. Budou dodrženy povinnosti vyplývající z § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.
11. Sousedská práva nesmějí být stavbou dotčena, ani majetek poškozen.
12. V průběhu realizace stavby budou přijata taková opatření, aby nedošlo ke znečištění okolních pozemních komunikací staveništní dopravou. Pokud se tak stane, zajistí zhotovitel čištění dotčených komunikací.
13. Pozemky sousedící se stavbou budou nejpozději v době dokončení stavebních prací uvedeny do řádného stavu.
14. Budou splněny podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Městského úřadu Blovice, jako orgánu státní správy lesů, vydaného dne jako součást koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Blovice dne 01.08.2018 pod č.j. MUBlov 10245/18/OŠ/Hjk:
  - Při realizaci stavby je nutné dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).
  - Lesní porosty nebudou stavbou poškozeny a lesní pozemky nebudou využity k uložení stavebního materiálu či odpadu.
  - Stavba bude realizována dle předložené PD. Případné změny v PD budou dodatečně projednány s orgánem státní správy lesů.



15. Budou splněny podmínky stanoviska odboru životního prostředí Městského úřadu Blovice, vydaného jako součást koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Blovice dne 01.08.2018 pod č. j. MUBlov 10245/18/OŠ/Hjk:
- Budou respektována ustanovení zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Prašnost v místě stavby při provádění výkopových prací a pohybu techniky bude v maximální možné míře omezena.
  - Při realizaci akce bude s odpady nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Se stavebními odpady s obsahem azbestu bude nakládáno v souladu s § 35 zákona o odpadech, kdy původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach, a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší. Ostatní odpady vzniklé při realizaci výše uvedené stavby, budou tříděny dle druhu a kategorie a předány k likvidaci tzv. oprávněné osobě. Bude předložen doklad o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby (např. vážní lístky, faktura za převzetí odpadu apod.)
  - Na stavebních pozemcích bude provedena skryvka úrodné orníční vrstvy, s kterou nebude nakládáno jako s odpadem, ale naopak bude hospodárně využita, nejlépe ve spolupráci se zemědělci k další zemědělské prvovýrobě. V případě potřeby bude dočasně uskladněna a ošetřována na mezideponii, aby mohla být využita ve vhodné agrotechnické době. Mezideponie bude přednostně na pozemku, který není součástí ZPF nebo by doba uskladnění neměla převýšit 1 rok.
16. Budou splněny podmínky vyjádření Odboru vodohospodářských staveb Státního pozemkového úřadu vydaného dne 06.08.2018 pod značkou SPU 314145/2018:
- V rámci výstavby polní cesty C 15, která kříží trubní vedení hlavního odvodňovacího zařízení (dále jen HOZ) bude provedeno opevnění potrubí HOZ (dle předložené PD) min. v rozsahu šíře polní cesty z důvodu přejezdů mechanizace.
  - Zahájení a ukončení prací bude oznámeno 14 dnů předem na pracoviště SPÚ – odbor vodohospodářských staveb (tel. 723 647 450, Tento pracovník bude též přizván na kontrolní dny stavby týkající se dotčení HOZ (kontrola opevnění potrubí, závěrečná kontrolní prohlídka apod.)
  - Při výstavbě bude dodržena ČSN 75 4030 Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
  - Pokud dojde v rámci zemních prací, nebo při provozování polní cesty k poškození potrubí HOZ, pak žadatel, příp. provozovatel této cesty, uvede vše na své náklady do původního stavu nebo uhradí škody v plné výši SPÚ.
17. Budou splněny podmínky stanoviska společnosti ČEZ Distribuce a.s. č. j. 1099326502 ze dne 20.07.2018:
- V zájmovém území se nachází elektrické nadzemní vedení VN 22kV. Při realizaci stavebních úprav je nutné dodržet minimální vzdálenosti od elektrického zařízení dle platných ČSN.
  - Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1. V případě potřeby, nedodržení bezpečnostních podmínek (normy, předpisy), požádat provozovatele zařízení o jeho vypnutí a zajištění beznapětového stavu, popřípadě o zajištění stálého dozoru při této činnosti kvalifikovaným pracovníkem provozovatele. Je proto nutné vyplnit formulář „Požadavek na vypnutí a zajištění elektrického zařízení DS“ a dodržet termín předání požadavku, který je uveden ve formuláři.
  - V ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22kV nebude trvale skladován žádný výkopový ani jiný materiál a ani nikterak zvyšována současná výšková niveleta země.



- Při a po realizaci stavby nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy včetně použití mechanizace v kteroukoli denní i noční dobu. Realizací stavby proto nesmí být znemožněn nebo podstatně znesnadněn přístup k tomuto zařízení distribuční soustavy.
  - Bude-li nutno přeložit zařízení distribuční soustavy (nemožnost splnit požadavky platných ČSN a dalších právních předpisů), je nutno v řádném předstihu požádat o přeložku zařízení distribuční soustavy řešenou dle § 47 zák. 458/2000 Sb. v platném znění.
  - Při realizaci stavby je nutné dodržet minimální vzdálenosti od elektrického zařízení dle platných ČSN. Budou dodrženy nejkratší vzdálenosti vodičů od země dle PNE 33 3301, čl. 592 tab. č. 5.6.
  - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací bude podána žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení této žádosti vydány.
18. Stavba bude dokončena do 3 roků od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
19. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. O kolaudační souhlas požádá stavebník příslušný stavební úřad a pro jeho vydání opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, zejména stanovisko Policie ČR a HZS.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

- Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, IČ: 013 12 774, se sídlem Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
- Město Blovice, IČ: 002 56 455, se sídlem Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice

## Odůvodnění:

Dne 18.10.2018 podala Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Stavba polních cest C15, C16 a tůň VN 100 v k.ú. Vlčice u Blovic“

Silniční správní úřad oznámil opatřením č. j. MUBlov 00855/19/DO/He ze dne 28.01.2019 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je, že mohou své námítky k předmětné stavbě uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Rovněž upozornil účastníky řízení, že k námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na pátek 22.02.2019.

Městský úřad Blovice, odbor životního prostředí, vydal jako příslušný vodoprávní úřad závazné stanovisko, ve kterém sdělil, že záměr je přípustný. Toto závazné stanovisko bylo vydáno jako součást koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Blovice dne 01.08.2018 pod č. j. MUBlov 10245/18/OŠ/Hjk.

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje vydal dne 11.07.2018 souhlasné závazné stanovisko pod č. j. HSPM-2675-2/2018 ÚPP, Policie ČR dne 09.07.2018 souhlasné závazné stanovisko pod č. j. KRPP-101937-2/ČJ-2018-031106-47 a Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni vydala souhlasné závazné stanovisko dne 09.07.2018 pod č. j. KHSPL/19327/21/2018. Tato stanoviska neobsahovala žádné podmínky.

Podkladem pro rozhodnutí je zejména projektová dokumentace pro stavební řízení, kterou zpracovala společnost Pontex, spol. s r.o. a autorizoval. Dalšími podklady pro rozhodnutí jsou stanoviska dotčených orgánů a vyjádření správců



inženýrských sítí. V předložených stanoviscích vyslovily všechny příslušné orgány s navrhovaným záměrem souhlas.

Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů. V provedeném stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Protože nebyly shledány důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl speciální stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Stanoviska sdělili:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Plzeň-venkov, DI, Anglické nábřeží 7, 306 09 Plzeň
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 9, 320 68, Plzeň
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 15, 301 00 Plzeň
- Město Blovice, Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice
- Městský úřad Blovice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice
- Městský úřad Blovice, Odd. územního plánování, Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice
- Městský úřad Blovice, Odd. školství a pam. péče, Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice
- Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospod. staveb, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň
- Lesy České republiky, s.p., LS Klatovy, Voříškova 259, 339 01 Klatovy
- Ministerstvo obrany, odd. ochrany územních zájmů Praha, Tychonova 221/1, 160 00 Praha
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
- T-mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno
- České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha
- ČD Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha
- SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- námitky účastníků nebyly vzneseny.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, a to podáním učiněným u zdejšího správního orgánu. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

vedoucí odborů stavebního a dopravního

**Obdrží:**

**účastníci řízení** podle § 109 odst. 1 písm. a) až d) stavebního zákona

- Státní pozemkový úřad, DS: z49per3
- Město Blovice, Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice

**účastníci řízení** podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona

- Lesy České republiky, s.p., e8jcfsn

—

—

**Case Report**

—

—

**Keywords:**

1

1

1000

1000

- ČEZ Distribuce a.s., DS: v95uqfy

**dotčené orgány státní správy:**

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Plzeň-jih, DS: 5ixai69
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, DS: p36ab6k
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, DS: samai8a
- Městský úřad Blovice, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice
- Povodí Vltavy, státní podnik, DS: gg4t8hf

**ostatní:**

- Pontex spol. s r.o., DS: nrpt3sn
- vlastní k založení